



RP  
MS

## Assembleia de Freguesia de Loures

### ATA

13.ª Sessão Ordinária

25 de setembro de 2024

Aos vinte e cinco dias do mês de setembro de 2024, pelas vinte e uma horas, reuniu, em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Loures, no Palácio dos Marqueses da Praia e Monforte, sito no Parque Adão Barata, em Loures, com a Ordem de Trabalhos constante do Edital 09/2024, com a presença dos seguintes eleitos e com a seguinte Ordem de trabalhos: ---

**CDU – COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA:** -----

Ricardo Jorge Martins Preto -----

Maria do Carmo Pombinho Costa Guilherme -----

Augusto do Nascimento Ferreira -----

Eduardo Alberto Ribeiro Tavares -----

Leonardo José Cardoso Coelho em substituição de Ana Maria da Conceição Duarte da Mata ----

**PARTIDO SOCIALISTA:** -----

Sandra Carla Salgueiro da Cruz Jesus -----

Eugénio Alexandre Ratinho de Oliveira -----

Lénia Catarina Meireles Coutinho Faria da Costa -----

Rolando Carlos Gomes Correia dos Santos -----

Edite Maria Ferreira Mendes Cardoso -----

Rute Patrícia Campos Henriques em substituição de Carlos Alberto Dias Teixeira -----

**PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:** -----

Ana Paula da Silva Franco Damil -----

João Pedro Ramos de Ribeirinho Patrocínio -----

Lia Susana Gonçalves Moreira -----

Eduardo Filipe Soares Gonçalves -----

**CHEGA:** -----

Sandra Maria Cardoso Mota Pastor -----

**BLOCO DE ESQUERDA:** -----

João André Ferreira Alcobia -----

**ELEITO INDEPENDENTE:** -----

Sérgio Filipe Cabeça Lopes -----



AP  
M

## Assembleia de Freguesia de Loures

- Período de Intervenção do Público -----

- Período de Antes da Ordem do Dia -----

- Período da Ordem do Dia -----

1. Apreciação, discussão e votação da Ata da 12ª Sessão Ordinária referente ao mandato 2021-2025, datada de 28-06-2024; -----
2. Apreciação, discussão e votação da Celebração de Contrato de Comodato com a Paróquia de Loures; -----
3. Apreciação, discussão e votação da 2ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2024 e Opções do Plano 2024-2028; -----
4. Apreciação, discussão e votação do Contrato Interadministrativo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Loures e a Junta de Freguesia de Loures para a reabilitação de imóvel em Montemor; -----
5. Apreciação e discussão da informação escrita pelo Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade desta e da situação financeira da Freguesia no período de 01/06/2024 a 31/08/2024, conforme disposto na alínea e), do n.º 2 do artigo 9º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

A sessão foi presidida por Ana Paula Franco Damil, Presidente da Mesa da Assembleia, acompanhada por Ricardo Jorge Martins Preto, como Primeiro Secretário por ausência da Primeira Secretária, e por Eduardo Alberto Ribeiro Tavares como Segundo Secretário da Mesa. Antes de se iniciarem os trabalhos, a Presidente da Mesa da Assembleia informou sobre a substituição na bancada do PS do eleito Carlos Alberto Dias Teixeira pela eleita Rute Patrícia Campos Henriques e na bancada da CDU da eleita Ana Maria da Conceição Duarte da Mata pelo eleito Leonardo José Cardoso Coelho. De seguida a Presidente da Mesa da Assembleia verificou a existência de quórum ficando a lista de presenças anexa a esta Ata e pediu autorização para transmissão nas redes sociais. Todos os eleitos concordaram com a transmissão nas redes sociais.

-----  
**Período de Intervenção do Público** -----

Não havendo público presente a Presidente da Mesa da Assembleia passou de imediato para o Período Antes da Ordem do Dia. -----

**Período de Antes da Ordem do Dia** -----

A Presidente da Mesa da Assembleia abriu o Período de Antes da Ordem do Dia e passou ao eleito independente Sérgio Lopes que solicitou a palavra. -----



RP  
mf

## Assembleia de Freguesia de Loures

O eleito independente Sérgio Lopes interveio indicado que lhe tem chegado várias informações em relação à limpeza urbana, uma delas na Murteira respeitante à recolha de monos em que vários moradores da Rua António Cardoso Ivo contactaram a Junta há quase um ano e ainda não obtiveram resposta. Indicou também que é necessário o corte de ervas pela freguesia, existindo locais que possuem ervas com mais de 50 cm de altura, questionando o Presidente da Junta se há algum problema com o serviço de limpeza urbana, porque não está a ser feita nem a desmatação nem a limpeza em diversas zonas por toda a freguesia. -----

A eleita Lénia Costa do PS interveio para se associarem ao indicado pelo eleito independente Sérgio Lopes porque indica que basta andar pela freguesia e verifica-se que a limpeza urbana deixa um bocado a desejar e que também era desejável a pintura das passadeiras. Reforçou também a necessidade de colocação de controlos de velocidade na Mealhada na Rua Câmara de Lobos e Rua Ilha Terceira visto que os automóveis passam com grande velocidade. -----

A Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia, António Pombinho, para resposta às questões formuladas e que respondeu a respeito à limpeza urbana que quanto à limpeza urbana propriamente dita não têm nota de haver um problema permanente e sobre os monos indicou que há algumas questões que são relativamente recorrentes mas que também não são permanentes. Assinalou que o problema mais sério são as ervas e que no 6º Encontro Nacional de Limpeza Urbana no Funchal que começou naquele dia foi afirmado que nas condições de respeito pelo ambiente e sustentabilidade e utilizando os meios legalmente possíveis, para garantir uma limpeza eficiente e eficaz era necessário um investimento em limpeza urbana correspondente a 30 euros por habitante e que não têm 1.000.000 de euros para a limpeza urbana. Acrescentou que estão preocupados relativamente à questão e continuam a reforçar as equipas e os meios para desenvolver esse trabalho. Informou que adquiriram bicicletas elétricas que vão permitir um ganho de eficiência no trabalho que desenvolvem nessa área. Respondeu que quando dizem que há um ano que avisaram a Junta de Freguesia e que não aconteceu nada, diz que não pode dizer que não é verdade mas tem dificuldade em compreender e que a nota que tem é que quando falam com a Junta de Freguesia é feita a intervenção o mais depressa e o mais eficazmente possível através das equipas. Sobre a questão das passadeiras informou que a responsabilidade das passadeiras no circuito da revitalização urbana no centro da cidade de Loures é da responsabilidade da Câmara, as passadeiras na Estrada Nacional 8 que não estão pintadas depois da pintura que houve é da responsabilidade das Infraestruturas de Portugal e



RP  
MJ

## Assembleia de Freguesia de Loures

as restantes são da responsabilidade da Junta de Freguesia. Relativamente às passadeiras da responsabilidade da Junta de Freguesia e ao tapa buracos a indicou que têm procedimentos em curso no sentido de fazer uma intervenção ainda este ano. Quanto ao controlo de velocidade indicou que em muitos casos o piso não está nas melhores condições, mas quando fazem a intervenção são contactados no sentido de garantirem a redução da velocidade. Admite fazer em alguns casos face à gravidade das questões que são reportadas e que ocorrem, mas que não pode ser solução para todo o lado. -----

### Período Antes da Ordem do Dia -----

A Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia entrou de seguida no Período da Ordem do Dia com o ponto 1 relativo à “Apreciação, discussão e votação da Ata da 12ª Sessão Ordinária referente ao mandato 2021-2025, datada de 28-06-2024” que foi aprovado por unanimidade dos presentes na referida reunião. -----

Entrando no ponto 2 relativo à “Apreciação, discussão e votação da Celebração de Contrato de Comodato com a Paróquia de Loures” a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia de Loures para a apresentação do ponto. -----

O Presidente da Junta de Freguesia informou que a proposta é relativa à celebração de um contrato de comodato de três imóveis com a fábrica da Igreja Paroquial de Loures onde estão localizadas três capelas, em A-dos-Cãos, na Murteira e no Tojalinho para que a paróquia possa assegurar a manutenção corrente desses edifícios e garantir as condições para que nele seja feito o culto católico, sendo que as despesas correntes de água e de energia passam para a responsabilidade da Igreja. -----

Não havendo questões, a Presidente da Mesa da Assembleia colocou o ponto 2 à votação tendo sido aprovado por unanimidade dos presentes com a ausência da eleita do PS Lénia Costa. -----

No ponto 3 relativo à “Apreciação, discussão e votação da 2ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2024 e Opções do Plano 2024-2028” a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia para apresentação do ponto. --

O Presidente da Junta de Freguesia solicitou autorização à Presidente da Mesa da Assembleia para poder apresentar os pontos 3 e 4 em conjunto porque estão relacionados e a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia autorizou. O Presidente da Junta de Freguesia indicou que está em curso a obra de construção da variante interna à cidade de Loures e foi constatado pela Câmara Municipal que para a construção da via era necessário realojar uma



RP  
M

## Assembleia de Freguesia de Loures

peessoa que vivia naquela zona numa casa que ia ser demolida e a Câmara Municipal contactou a Junta no sentido de verificar se a Junta tinha algum imóvel disponível e que pudesse ser parte da solução para esta questão. A Junta de Freguesia respondeu à Câmara que possuía um imóvel em Montemor, deslocaram-se ao imóvel com os responsáveis da Câmara e com o futuro locatário que verificaram que o imóvel era adequado e por esse motivo havia condições para fazer uma colaboração que é concretizada através de um contrato interadministrativo em que a Junta de Freguesia faz as obras para colocar o imóvel em condições de ser habitado e a Câmara transfere a verba suficiente para essas obras. Referiu que a alteração modificativa corresponde à entrada e saída dos 15 mil euros que é o valor que está em causa no contrato interadministrativo proposto no ponto 4 da ordem de trabalhos. -----

Não existiram questões pelo que a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia passou à votação do ponto 3 relativo à “Apreciação, discussão e votação da 2ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2024 e Opções do Plano 2024-2028” que foi aprovado por unanimidade dos presentes, com a ausência da eleita Lénia Costa do PS. -----

Relativamente ao ponto 4 não existindo também questões, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia passou à votação do ponto 4 relativo “Apreciação, discussão e votação do Contrato Interadministrativo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Loures e a Junta de Freguesia de Loures para a reabilitação de imóvel em Montemor” que foi aprovado por unanimidade dos presentes, com a ausência da eleita Lénia Costa do PS. -----

Entrando no ponto 5 relativo à “Apreciação e discussão da informação escrita pelo Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade desta e da situação financeira da Freguesia no período de 01/06/2024 a 31/08/2024, conforme disposto na alínea e), do n.º 2 do artigo 9º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro” a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia que indicou que como tem sido hábito está disponível para as questões que a Assembleia queira colocar. -----

O eleito independente Sérgio Lopes questionou quanto às reparações mecânicas das viaturas nomeadamente sobre duas viaturas que tinham tido reparações no trimestre passado e voltaram a ter reparações no terceiro trimestre. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu que a reposta é global, continuam a fazer um esforço de renovação da frota que tem acontecido, mas a frota não passou a ser nova e não passou a estar nas condições que são devidas. Indicou que não tinha naquele momento informação relativamente àquilo que o eleito Sérgio Lopes questionou mas que se a Presidente



RP

## Assembleia de Freguesia de Loures

da Mesa da Assembleia permitisse, iria responder por escrito à questão, circunstanciado exatamente qual é a reparação, no sentido da Presidente da Mesa da Assembleia poder fazer chegar essa informação à Assembleia. -----

A eleita Maria do Carmo da CDU interveio sobre a informação do executivo destacando uma intensa atividade que vai muito para além do cumprimento das competências delegadas e que obrigam à intervenção em inúmeras áreas do território, como também na área social e cultural. Quis valorizar a realização da Feira de Loures que indicou já estar enraizada no calendário da população da freguesia e que corresponde a um momento de encontro da população, que revive as suas memórias e a sua tradição e ao mesmo tempo festeja o diálogo entre todos, sendo uma realização muito importante que tem impactos muito positivos na nossa comunidade. Questionou o ponto de situação da passagem pedonal do Fanqueiro e se houve alguma evolução relativamente à transferência do estaleiro, que era um projeto altamente importante não só para o funcionamento da Junta de Freguesia como também para o tecido urbano da cidade de Loures. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu às questões indicando que consideram que a Feira de Loures está absolutamente enraizada e que podem garantir, exceto se houve alguma situação extraordinária, que a feira terá lugar em 2025 e que irão tentar de novo acertar com a Câmara Municipal as datas no sentido de tentar compatibilizar todos os eventos e que corra tudo como em 2024. Disse que a ideia é que a feira possa ser progressivamente qualificada, tentando melhorar aquilo que consideram que ainda pode ser melhorado. -----

Relativamente à passagem pedonal do Fanqueiro ao Infantado, respondeu que tiveram nova reunião com a Câmara na semana transata e decidiram em definitivo fazer uma reunião técnica que englobe os projetistas que foram contratados pela Junta de Freguesia para desenhar aquela solução e a Câmara e que espera que seja para fechar de uma vez por todas a solução, que é a única possível porque é a única que as Infraestruturas de Portugal aceitam para a resolução da passagem pedonal que é tão necessária. -----

Sobre o estaleiro indicou que têm acordo com a Câmara Municipal, que não está formalizado na Câmara nem na Junta, nem na Assembleia Municipal, nem na Assembleia de Freguesia, mas que passa pela cedência de um terreno na Botica para instalar o novo estaleiro da Junta de Freguesia, pela cedência à Câmara do terreno onde está atualmente instalado o estaleiro para que a Câmara possa fazer aquilo que entender mas que aparentemente será para habitação, garantindo no piso zero do edifício a nova sede da Junta de Freguesia e, após isso, a Junta de



## Assembleia de Freguesia de Loures

Freguesia liberta a sua sede e devolve-a à Câmara visto que o edifício da atual sede da Junta de Freguesia é propriedade da Câmara. Indicou que do ponto de vista político está estabilizado e estava a ser concretizado até que a notária e a conservadora do registo predial indicaram que não pode haver cedências em direito de superfície com ónus, que era aquilo que estava pensado, mas propõem em alternativa fazer permutas. Indicou que consideram que não é um problema e na semana transata na reunião com a Câmara, onde o Presidente da Câmara não pôde estar, o adjunto do Presidente ficou de tratar da questão e no dia anterior tinha falado com o Vereados Nuno Dias que também disse que pensava que não haveria problema mas que ia verificar, pelo que considera que está por dias ter um acordo político para depois ser transformado em documentos para que possam discutir o mais rapidamente possível na Câmara, no executivo da Junta, na Assembleia Municipal e na Assembleia de Freguesia e esperam aprovar a operação. -----

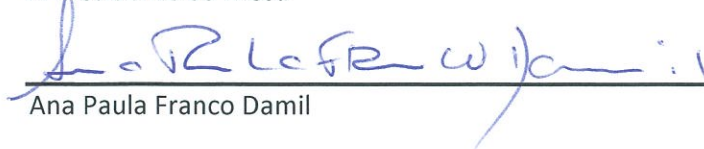
Foi depois lida a Minuta da Ata que foi aprovada por unanimidade. -----

Nada mais havendo a tratar a Presidente da Mesa da Assembleia deu por encerrada a sessão, pelas vinte e uma horas e trinta minutos. -----

Para constar se lavrou a presenta ata, que vai ser assinada pela Mesa da Assembleia. -----

Loures, 25 de setembro de 2024

A Presidente da Mesa



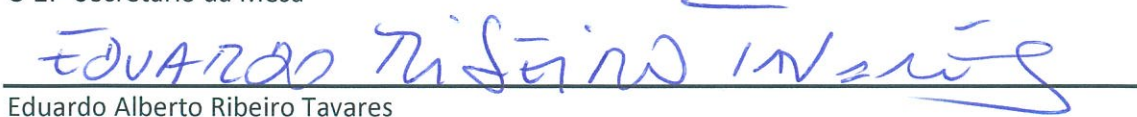
Ana Paula Franco Damil

O 1.º Secretário da Mesa



Ricardo Jorge Martins Preto

O 2.º Secretário da Mesa



Eduardo Alberto Ribeiro Tavares